

**Magistrát města Plzně, Odbor stavebně správní**  
**Škroupova 246/4, Plzeň**

Sp. zn.: SZ MMP/416954/23/KAI  
Č. j.: MMP/065067/24  
Vyřizuje: Ing. Jan Kaisler  
Telefon: 378 034 150  
E-mail: kaisler@plzen.eu  
IDDS: 6iybfxn

Plzeň, dne: 7.2.2024

Vypraveno dne:

**VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU**  
**ROZHODNUTÍ**

**Výroková část:**

**A.**

Magistrát města Plzně, odbor stavebně správní, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 27.9.2023 podal

**Obec Letkov, IČO 00574155, Ke Hřišti č.p. 117, Letkov, 326 00 Plzeň 26,**  
**kterého zastupuje Boula IPK s.r.o., IČO 28035461, Goldscheiderova č.p. 2925/3, 301 00 Plzeň**  
**1,**

**Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IČO 72053119, Koterovská**  
**č.p. 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26,**  
**kterého zastupuje Boula IPK s.r.o., IČO 28035461, Goldscheiderova č.p. 2925/3, 301 00 Plzeň**  
**1**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení:

- I.** Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

**s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r**

na stavbu:

**"III/18018 LETKOV - PRŮTAH"**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 10/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 17/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 46 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 23/1 (ostatní plocha), parc. č. 61/1 (zahradka), parc. č. 164/32 (trvalý travní porost), parc. č. 171/148 (ostatní plocha), parc. č. 220/1 (trvalý travní porost), parc. č. 236/3 (ostatní plocha), parc. č. 239/2 (ostatní plocha), parc. č. 239/8 (zahradka), parc. č. 343/5 (ostatní plocha), parc. č. 343/10 (ostatní plocha), parc. č. 400/3 (orná půda), parc. č. 462/1 (ostatní plocha), parc. č. 462/4 (ostatní plocha), parc. č. 462/5 (ostatní plocha), parc. č. 462/6 (ostatní plocha), parc. č. 462/9 (ostatní plocha), parc. č. 462/13 (ostatní plocha), parc. č. 462/14 (ostatní plocha), parc. č. 462/17 (ostatní plocha), parc. č. 462/18 (ostatní plocha), parc. č. 462/19 (ostatní plocha), parc. č. 462/20 (ostatní plocha), parc. č. 462/21 (ostatní plocha), parc. č. 462/22 (ostatní plocha), parc. č. 462/23 (ostatní plocha), parc. č. 462/24 (ostatní plocha), parc. č. 462/25 (ostatní plocha), parc. č. 467/2 (ostatní plocha), parc. č. 468/2 (ostatní plocha), parc. č. 468/23 (ostatní plocha), parc. č. 468/25 (ostatní plocha), parc. č.

468/28 (ostatní plocha), parc. č. 468/32 (ostatní plocha), parc. č. 475/2 (ostatní plocha), parc. č. 489/1 (ostatní plocha), parc. č. 493/1 (ostatní plocha), parc. č. 553 (ostatní plocha) v katastrálním území Letkov.

#### Druh a účel stavby:

- Jedná se o stavbu veřejné dopravní infrastruktury

#### Popis prostorového řešení stavby, zejména její půdorysná velikost, výšku a tvar a základní údaje o její kapacitě:

Předmětem stavby je rekonstrukce silnice II/180 18 v obci Letkov, výstavba nových parkovacích ploch, sjezdů přilehlých nemovitostí, chodníků pro pěší, výstavba autobusových zastávek, úprava stávajících stykových křižovatek, nově řešená okružní křižovatka, osazení nových uličních vpustí s návazností na PD ING. ZDENĚK BLÁHA - vybudováním nové dešťové kanalizace. Účelem stavby je zvýšení bezpečnosti chodců i automobilového provozu v dané lokalitě. Stávající předmětné komunikace a zpevněné plochy jsou ve špatném technickém stavu. Lokalita je vybrána platným územním plánem obce. Charakter stávajícího území zastavěné území.

#### Řešený úsek se dělí na stavební objekty:

**SO 110 KOMUNIKACE TRASA A silnice III/18018** - silnice II/18018 je typem dvoupruhové místní komunikace se základní šířkou jízdního pruhu 3,25 m v délce 730,24 m.

Řešený úsek SO 110 KOMUNIKACE TRASA A silnice III/18018 se na ZU napojuje na stávající komunikaci směr silnice II/180. V KU se napojuje na nově navrženou okružní křižovatku ulic Plzeňská, Kyšická. Napojení na stávající komunikaci bude v místě styku stávajících asfaltových vrstev upraveno zaříznutím vrstvy, očištěním spáry a následně spáru mezi stávajícím a navrženým je nutno zalít trvale pružnou zálivkou. Délka řešeného úseku komunikace SO 110 TRASA A je 730,24 m, šířka jízdního pásu 6,50 m. Na SO 110 TRASA A je napojena ve staničení 0,29000 km ulice Staroplzenecká pod úhlem 90°, ve staničení 0,46757 ulice Ke Hřišti pod úhlem 90°. Ostatní dopravní napojení místních komunikací budou realizována chodníkovým přejezdem, jako napojení obytných zón. Napojení na stávající komunikaci bude v místě styku stávajících asfaltových vrstev upraveno zaříznutím vrstvy, očištěním spáry a následně spáru mezi stávajícím a navrženým je nutno zalít trvale pružnou zálivkou. Objekt dále zahrnuje vybudování prostoru autobusových zastávek 3 ks, oboustranný chodník pro pěší, sjezdy k přilehlým stávajícím nemovitostem, místa pro přecházení, přechod pro chodce, vjezdovou bránu do obce, parkovací plochy a doplňkové zelené plochy. Ve staničení km 0,45637 je nově zhotoven sjezd k přilehlé nemovitosti na pozemek parc. č. 17/1, který byl doposud řešen z ulice Ke Hřišti, tento bude rušen a nově nahrazen sjezdem z ulice Plzeňská. Navržená niveleta v co největším rozsahu kopíruje stávající terén s ohledem na místo napojení na ZU, KU, stávajících dopravních napojení, stávající sjezdy k sousedním nemovitostem a ostatní místa napojení. Podélný sklon je v rozmezí 0,85 % až 3,05 %. Lomy tečnového polygonu podélného profilu jsou zaobleny výškovými oblouky ve tvaru parabolického oblouku, jehož oskulační kružnice mají hodnoty R=500, 1000, 1500, 2000, 3000 dle příslušných ČSN. Výškový systém BPV. Projektová dokumentace zpracovává odvodnění v plném rozsahu a to odvedení dešťových vod příčným a podélným sklonem do nově navržených uličních vpustí a dále do dešťové kanalizace, která je součástí PD vodohospodářských staveb ING. ZDENĚK BLÁHA. Příčný sklon jízdních pruhů je základní střešovitý se sklonem 2,50 % směřující k nově navrženým uličním vpustím. Směrové vedení respektuje stávající stav komunikace s úpravou do normových hodnot dle příslušných ČSN. Výškový systém BPV.

Celkový rozsah úpravy je patrný z KOORDINACNI SITUACE s grafickým vyznačením upravovaných ploch.

**SO 120 KOMUNIKACE TRASA B silnice III/18018** - silnice II/18018 je typem dvoupruhové místní komunikace se základní šířkou jízdního pruhu 3,25 m v délce 374,64 m.

Řešený úsek SO 110 KOMUNIKACE TRASA B silnice III/18018 se na ZU napojuje na nově navrženou okružní křižovatku ulic Plzeňská, Kyšická. V KU je napojena na stávající komunikaci směr Týmákov. Napojení na stávající komunikaci bude v místě styku stávajících asfaltových vrstev upraveno zaříznutím vrstvy, očištěním spáry a následně spáru mezi stávajícím a navrženým je nutno zalít trvale pružnou zálivkou. Délka řešeného úseku komunikace SO 110 TRASA B je 374,64 m, šířka jízdního pásu 6,50 m. Na SO 110 TRASA B je napojena ve staničení 0,09000 km ulice Jedlová pod úhlem 90°, jako styková křižovatka. Ulice Smrková, Modřínová, Habrová jsou napojeny chodníkovým přejezdem, jako napojení

obytných zón. Napojení na stávající komunikaci bude v místě styku stávajících asfaltových vrstev upraveno zařízením vrstvy, očištěním spáry a následně spáru mezi stávajícím a navrženým je nutno zalít trvale pružnou zálivkou. Objekt dále zahrnuje vybudování prostoru autobusové zastávky 1 ks, oboustranný chodník pro pěší, sjezdy k přilehlým stávajícím nemovitostem, místa pro přecházení, vjezdovou bránu do obce a doplňkové zelené plochy. Navržená niveleta v co největším rozsahu kopíruje stávající terén s ohledem na místo napojení na ZU, KU, stávajících dopravních napojení, stávající sjezdy k sousedním nemovitostem a ostatní místa napojení. Podélný sklon je v rozmezí 3,06 % až 4,94 %. Lomy tečnového polygonu podélného profilu jsou zaobleny výškovými oblouky ve tvaru parabolického oblouku, jehož oskulační kružnice mají hodnoty  $R=1000$ ,  $3000$  dle příslušných ČSN. Výškový systém BPV. Projektová dokumentace zpracovává odvodnění v plném rozsahu a to odvedení dešťových vod příčným a podélným sklonem do nově navržených uličních vpustí a dále do dešťové kanalizace, která je součástí PD vodohospodářských staveb ING. ZDENĚK BLÁHA. Příčný sklon jízdních pruhů je základní střešovitý se sklonem 2,50 % směřující k nově navrženým uličním vpustím. Směrové vedení respektuje stávající stav komunikace s úpravou do normových hodnot dle příslušných ČSN. Výškový systém BPV.

Celkový rozsah úpravy je patrný z KOORDINACNI SITUACE s grafickým vyznačením upravovaných ploch.

**SO 130 KOMUNIKACE OKRUŽNÍ KŘÍŽOVATKA** - jedná se o nově navrženou okružní křižovatku ulic Plzeňská, Kyšická o  $R=15,00$  m.

Okružní křižovatka SO 130 má svůj střed zhruba ve středu stávající rozlehlé křižovatky silnic III/18018 ulice Plzeňská a ulice Kyšická. Rozměry nové okružní křižovatky jsou uzpůsobeny tak, aby odpovídaly ploše stávajícího stavu a byl minimalizován zábor přilehlých pozemků s ohledem na vlečné křivky největšího možného vozidla (vlečné křivky ověřeny pro vozidlo délky 16,50m). Vytýčovací osy SO 110 KOMUNIKACE TRASA A, B, SO 140 MÍSTNÍ KOMUNIKACE ULICE KYŠICKÁ navazují na okružní křižovatku v přímé. Celková délka je 0,059689 km o vnějším poloměru 15,00 m. Jízdní pruh má šířku 5,50 m s jednostranným příčným sklonem 1,00 %, prstenec okružní křižovatky má šířku 2,50 m s jednostranným příčným sklonem 3,00 %. Podélný sklon nivelety komunikace je 3,95 %, 3,28 %, tak aby v co největší míře respektoval stávající terén s ohledem na vstupy a vjezdy přilehlých RD. Lomy tečnového polygonu podélného profilu jsou zaobleny výškovými oblouky  $R=300,00$  m ve tvaru parabolických oblouků, jejichž oskulační kružnice mají hodnoty dle příslušných ČSN. Výškový systém BPV. Projektová dokumentace zajišťuje odvodnění v plném rozsahu. Směrové vedení osy komunikace bylo jednoznačně určeno na základě geodetického zaměření a respektuje směrový návrh projektu dokumentace pro stavební povolení. Vytýčovací hodnoty osy a příčných profilů jsou uvedeny v samostatné příloze projektu. Pro každý bod jsou určeny souřadnice v JTSK. Projektová dokumentace respektuje všechny příslušné ČSN (ČSN 73 6101, ČSN 73 6102, ČSN 73 6110 atd.) a TP užívané v oboru silničního stavitelství. Stavba musí vyhovovat a zajišťovat přístup a užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace a musí být v souladu se zákonem č. 183/2006Sb. a vyhláškou č. 398/2009 Sb.

Celkový rozsah úpravy je patrný z KOORDINACNI SITUACE s grafickým vyznačením upravovaných ploch.

### **SO 140 MÍSTNÍ KOMUNIKACE**

Jedná se o úpravu napojení stávajících místních komunikací včetně ulice Kyšická, která je napojena na nově navrženou stykovou křižovatku. Dle jednání s investorem a za účasti dotčených orgánů státní správy - Odbor Dopravy, Policie ČR byla posouzena jednotlivá dopravní napojení a navrženy úpravy na případné změny v podobě vjezdu do obytných zón.

Celkový rozsah úpravy je patrný z KOORDINACNI SITUACE s grafickým vyznačením upravovaných ploch.

### **SO 150 CHODNÍKY PRO PĚŠÍ**

Jedná se o chodníky pro pěší, které jsou vedeny oboustranně v celé délce řešeného úseku s proměnou šířkou v rozsahu 1,50 m - 2,00 m.

Vybudování chodníků pro pěší v dané lokalitě řešeného úseku průtahu silnice II/18018. Tyto chodníky kopírují sil. II/ 18018 a jejich rozsah je patrný z předkládané projektové dokumentace. Proměnná šířka chodníku je v rozsahu 1,50 m - 2,00 m a jsou odvozeny příčným a podélným sklonem v plném rozsahu

do navržených UV v počtu 62 ks a přilehlé zeleně. Základní příčný sklon chodníku je jednostranný 2,00 %, úprava příčného sklonu nájezdových ramp sjezdů je patrna z charakteristických příčných řezů. Objekt dále zahrnuje vybudování místa sjezdů k přilehlým nemovitostem, zpevněné plochy, plochy pro parkování a doplňkové zelené plochy. Navržená niveleta vychází z nivelety SO 110 KOMUNIKACE sil. II/18018. Celkový rozsah úpravy je patrný z KOORDINACNI SITUACE s grafickým vyznačením upravovaných ploch.

### **SO 160 ODVODNĚNÍ KOMUNIKACE**

Součástí stavby je SO 160 odvodnění komunikace. V celkové délce úseku rekonstrukce komunikace je navrženo nově 62 ks+4 ks nových betonových vpustí DN 450 se zápachovou uzávěrkou, systém podchodníkové vpusti, dále UV betonová prefabrikovaná 500\*500 mm DN 450 se zápachovou uzávěrkou. Odvedení vody ze vpustí zajistí kanalizační přípojky z kanalizačních trub PVC KG DN 150/SN 8. Na přípojku se osadí odbočka DN 100 pro připojení drenáže odvodňující silniční pláš. Navržené kanalizační vpusti budou dopojeny do dešťové kanalizace, která je součástí PD vodohospodářských staveb ING. ZDENĚK BLÁHA é. Součástí odvodnění jsou navržené odvodňovací žlaby - acodrainy, umístěné v jednotlivých vjezdech v počtu 15 ks (nejsou započteny jednotlivé acodrainy, které jsou součástí PD ING. BLÁHA - KANALIZACE LETKOV. Do kanalizace budou svedeny dešťové vody z komunikace, chodníků a zpevněných ploch.

### **B.**

Magistrát města Plzně, odbor stavebně správní, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 27.9.2023 podal

**Obec Letkov, IČO 00574155, Ke Hřišti č.p. 117, Letkov, 326 00 Plzeň 26,  
kterého zastupuje Boula IPK s.r.o., IČO 28035461, Goldscheiderova č.p. 2925/3, 301 00 Plzeň  
1,**

**Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IČO 72053119, Koterovská  
č.p. 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26,  
kterého zastupuje Boula IPK s.r.o., IČO 28035461, Goldscheiderova č.p. 2925/3, 301 00 Plzeň  
1**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení:

- I.** Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r**

na stavbu:

### **"III/18018 LETKOV - PRŮTAH"**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 239/2 (ostatní plocha), parc. č. 468/2 (ostatní plocha), parc. č. 468/25 (ostatní plocha), parc. č. 489/1 (ostatní plocha), parc. č. 493/1 (ostatní plocha), parc. č. 553 (ostatní plocha) v katastrálním území Letkov.

### **Druh a účel stavby:**

- Jedná se o stavbu veřejné technické infrastruktury

Popis prostorového řešení stavby, zejména její půdorysná velikost, výšku a tvar a základní údaje o její kapacitě:

Předmětem stavby je přeložka stávajících STL plynovodů z důvodu rekonstrukce komunikace v obci Letkov.

**SO 510 PLYNOVOD - PŘELOŽKA**

V místě stykové křižovatky ulic Plzeňská (silnice II/180) x ul. Staroplzenecká zrušeno plynovodní potrubí dn 93 v délce 37,80 m, nově navržena přeložka dn 93 v délce 32,40 m s novou plynovodní přípojkou; v místě nové okružní křižovatky ulic Plzeňská (silnice II/180) x ul. Kyšická zrušeno plynovodní potrubí dn 93 v délce 52,20 m, nově navržena přeložka dn 93 v délce 27,20 m.

Umístění stavby na pozemku, zejména minimální vzdálenosti od hranic pozemku a sousedních staveb

Stavba bude umístěna na pozemku st. p. 10/1, 17/1, 46, parc. č. 23/1, 61/1, 164/32, 171/148, 220/1, 236/3, 239/2, 239/8, 343/5, 343/10, 400/3, 462/1, 462/4, 462/5, 462/6, 462/9, 462/13, 462/14, 462/17, 462/18, 462/19, 462/20, 462/21, 462/22, 462/23, 462/24, 462/25, 467/2, 468/2, 468/23, 468/25, 468/28, 468/32, 475/2, 489/1, 493/1, 553 v katastrálním území Letkov. Stavba bude umístěna v souladu se situačním výkresem stavby zpracovaným na podkladě aktuální katastrální mapy se zákresem stavby a jejích vazeb na okolí. Jedná se o koordinační situační výkres C.3. – část 1., část 2. a část 3. v měřítku 1:250, který je opatřený autorizačním razítkem Ing. Martina Pavlíková, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 0202242.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Vymezení území dotčeného vlivy stavby je dáno pozemky, na kterých má být záměr uskutečněn tj. st. p. 10/1, 17/1, 46, parc. č. 23/1, 61/1, 164/32, 171/148, 220/1, 236/3, 239/2, 239/8, 343/5, 343/10, 400/3, 462/1, 462/4, 462/5, 462/6, 462/9, 462/13, 462/14, 462/17, 462/18, 462/19, 462/20, 462/21, 462/22, 462/23, 462/24, 462/25, 467/2, 468/2, 468/23, 468/25, 468/28, 468/32, 475/2, 489/1, 493/1, 553 v katastrálním území Letkov a dále sousedními pozemky a stavbami:

st. p. 9, 10/3, 11, 12, 14, 15/1, 15/2, 18/1, 18/2, 19, 20, 21/3, 21/4, 23, 24, 26, 27/1, 28, 29, 31, 32, 36, 39, 43, 44/1, 45, 48, 49/1, 49/2, 51, 52, 53, 54/1, 54/4, 55, 56, 57/1, 57/2, 58, 59/1, 59/2, 59/3, 59/8, 60, 61/1, 61/2, 62, 63, 66, 67, 69, 70, 71, 72/1, 73, 74, 75, 76, 80, 81/1, 82, 83, 85, 86, 89, 96, 98, 110, 113, 123, 126, 127, 128, 129, 154, 156, 159, 163, 177, 183, 203, 213, 242, 251, 253, 256, 258, 259, 296, 314, 319, 320, 345, 346, 355, 363, 364, 365, 366, 392, 393, 406, 429, 430, 442, 446, 466, 467, 468, 470, 494, parc. č. 2, 3, 8, 10/1, 10/3, 19, 20/1, 24/2, 25/1, 58/1, 58/3, 66/3, 69/1, 69/2, 69/6, 69/8, 69/9, 71/44, 71/46, 164/5, 164/30, 164/35, 171/72, 171/230, 171/231, 220/3, 220/18, 220/19, 220/23, 220/24, 220/25, 220/26, 230/3, 230/4, 230/5, 232/2, 232/5, 232/6, 232/7, 235/8, 235/9, 238/3, 238/6, 238/10, 238/12, 238/13, 238/14, 238/15, 239/1, 239/10, 239/11, 239/12, 239/20, 239/23, 239/25, 239/26, 239/28, 256/4, 256/5, 256/12, 256/13, 256/14, 256/15, 275/16, 275/17, 275/19, 275/31, 275/32, 340/1, 340/2, 340/3, 340/4, 340/10, 341/2, 342/2, 342/4, 343/14, 361/2, 361/3, 361/4, 361/7, 361/8, 361/9, 361/10, 361/17, 393/28, 393/66, 393/69, 397/1, 397/2, 401/2, 401/4, 467/1, 467/3, 468/11, 468/35, 490/2, 490/4, 490/5, 506, 507, 514/7, 517, 518, 519, 520, 521, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 539, 540/5, 540/6, 540/7, 540/8, 540/10, 540/11, 540/12, 545, 549 v katastrálním území Letkov a sousední stavby inženýrských sítí neevidované v katastru nemovitostí ve vlastnictví: GasNet, s.r.o., Obec Letkov (provozovatel - KANALIZACE A VODOVODY Starý Plzenec, a. s.), Vodafone Czech Republic a.s., ČEZ Distribuce, a. s.

Stavba nebude mít v konečném výsledku negativní vliv na okolí (pomineme-li dobu, po kterou bude stavba prováděna, v této době může docházet k ovlivnění majitelů sousedních nemovitostí vlivem provádění stavebních prací).

**II. Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:**

1. Stavba bude umístěna a provedena podle projektové dokumentace ověřené ve společném řízení, kterou vypracoval Ing. Martina Pavlíková, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 0202242 v 06/2021 a Ing. Pavel Korecký, autorizovaný inženýr pro technologická zař. Staveb, ČKAIT 0201395 v prosinec 2022. Případné změny oproti předložené projektové dokumentaci nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Za správnost vypracované projektové dokumentace ručí její zpracovatel.
2. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět vč. fotokopie dokladů o jeho odborné způsobilosti a který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Bude-li stavba prováděna více zhotoviteli, musí zadavatel stavby podle § 14 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb. kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, určit koordinátora.
3. Přesáhne-li stavba svým plánovaným objemem prací a činností dobu stanovenou v § 15 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, (500 pracovních dní v přepočtu na jednu fyzickou osobu nebo doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den) musí zadavatel stavby (stavebník, investor) doručit oznámení nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli o zahájení prací na OBLASTNÍ INSPEKTORÁT PRÁCE pro Plzeňský kraj a Karlovarský kraj se sídlem v Plzni. Oznámení může být doručeno v listinné nebo elektronické podobě. (Formulář pro oznámení je v příloze č. 4 nař. vl. č. 591/2006 Sb.).
4. Stavebník je povinen dodržet ustanovení § 22 a § 23 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů a vyžádat si při provádění stavební činnosti odborné pokyny se stanovením podmínek, za nichž lze zemní práce provádět, a to pracovištěm oprávněným ke stanovení odborných archeologických podmínek - Archeologický ústav Akademie věd, oddělení archeologické památkové péče, Letenská 4, 118 01 Praha 1. V rámci urychlení jednání je vhodné současně kontaktovat některou z oprávněných organizací činných na území Plzeňského kraje, např. Západočeská univerzita v Plzni, Katedra archeologie, Sedláčkova 20, 306 14 Plzeň, tel. 377 635 162; Západočeské muzeum v Plzni, Kopeckého sady 2, 301 36 Plzeň, tel. 377 237 311; Národní památkový ústav - územní odborné pracoviště v Plzni, Prešovská 7, 306 37 Plzeň, tel. 377 360 936 a ZIP o.p.s. - Západočeský institut pro ochranu a dokumentaci památek, Tomanova 3, 320 16 Plzeň, tel. 377 422 338.
5. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.
6. Stavebník ručí za to, že případné stávající geodetické body v obvodu staveniště nebudou stavební činností poškozeny, nebo budou po dohodě s Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-město na náklady stavebníka přemístěny.
7. Stavební materiál nutný pro provádění stavby bude ukládán pouze na pozemku stavebníka. Sousední pozemky nebudou prováděním stavby dotčeny.
8. Škody způsobené prováděním stavby na okolních pozemcích či stavbách budou neprodleně odstraněny stavebníkem na jeho náklady.
9. Stavebník ve spolupráci s vedením stavby oznámí min. 14 dní předem vlastníkům stávajících objektů zahájení zemních prací, při kterých dojde k omezení příjezdu vozů pro zásobování a garážování. Vozům záchranných služeb bude přístup trvale umožněn.
10. Všechny výkopy a překopy na veřejných prostranstvích a veřejně přístupných komunikacích musí být řádně zajištěny přechody nebo přejezdy, kapacitně odpovídající danému provozu, dostatečně únosné a bezpečné.
11. Před zahájením stavebních prací musí být ověřen stav všech podzemních a nadzemních vedení v prostoru stavby. Stavebník projedná stavbu s vlastníky (provozovateli) všech podzemních a nadzemních sítí, které mohou být stavbou dotčeny, za účelem vytyčení jejich tras a ochranných pásem. Výkopy v jejich blízkosti (ochranném pásmu) provádět dle příslušných bezpečnostních opatření. V případě obnažení zajistit jejich ochranu a přizvat vlastníka (provozovatele) ke kontrole. S trasou podzemních vedení prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou provádět stavební práce. V

ochranném pásmu vedení zemní práce provádět pouze ručně bez použití mechanizace. Případné poškození sítě ihned oznámit vlastníkově (provozovateli) sítě. Bez souhlasu majitele (provozovatele) vedení neměnit jeho výšku krytí.

12. Projednat s příslušným vlastníkem silnice nebo místní komunikace staveništní dopravu - zajistit, aby nedocházelo ke znečištění komunikací staveništní dopravou včetně poškození silničního tělesa stavebními stroji. Stavebník bude chránit uliční vpusti od zanášení stavebním nebo jiným materiálem.
13. Zásobování stavby bude prováděno v souladu se zákonem č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu) v platném znění.
14. Při provádění zemních prací musí být dodržena ČSN 73 6005 Prostorová úprava vedení technického vybavení.
15. Stavebník bude respektovat podmínky stanovisek, vyjádření a sdělení, která jsou součástí koordinovaného závazného stanoviska, které vydal MMP, Odbor životního prostředí dne 2.1.2024 pod č.j.: MMP/000597/24:
  - Během provádění stavebních prací budou stavba a staveniště zajištěny tak, aby nedošlo ke znečištění vody ve vodním toku. Strojní a stavební mechanismy a dopravní prostředky budou zajištěny proti úkapům.
  - Stavební materiál a výkopová zemina nebudou skladovány v blízkosti vodního toku.
  - Stavební a dopravní technika nebude parkována v blízkosti vodního toku.
  - Stavbou nedojde ke zhoršení odtokových poměrů v dotčeném území ani ke snížení průtočné kapacity vodního toku.
  - Stavebník bude při realizaci stavby postupovat tak, aby nedošlo k poškození nebo zničení VKP (významný krajinný prvek – vodní tok – bezejmenný levostranný přítok Božkovského potoka (IDVT: 10253180)).
  - Stavebník před započatím prací provede na své náklady skryvku kulturní vrstvy ornice z celého dotčeného území do hloubky nejméně 0,30 m. Tato ornice bude deponována na stavebním pozemku a po dokončení stavby část použita na ozelenění okolí stavby. Zbytek ornice bude rozprostřen na okolní zemědělské půdě ve vrstvě do 10 cm. O činnostech souvisejících se skryvkou, přemístěním, rozprostřením či jiným využitím, uložením, ochranou a ošetřováním skrývaných kulturních vrstev půdy vést protokol (pracovní deník), v němž se budou uvádět všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemin. Ostatní výkopovou zeminu umístit na vymezených skládkách situovaných výhradně na nezemědělské půdě.
  - Po nabytí právní moci společného povolení nebude orgánem ochrany ZPF odborem ŽP MMP předepsán odvod finančních prostředků, protože se jedná o případ, kdy je odnětí půdy od odvodu osvobozeno v souladu s § 11a, odst. 1, písm. b) platného zákona.
  - Po dobu výstavby zajistit nepřerušovaný, provozně vyhovující přístup na okolní zemědělskou půdu.
  - Zabezpečit vytýčení hranic budoucího staveniště, resp. jeho jednotlivých částí v terénu a s jejich průběhem seznámit vlastníky i uživatele zemědělské půdy.
  - Budou-li výstavbou porušeny zemědělské účelové komunikace nebo jinak znepřístupněny zemědělsky využívané pozemky, zajistit neprodleně nápravu a umožnit provoz na komunikacích, případně zajistit jejich opravu a zpřístupnit příslušné pozemky.
  - Stavba včetně zařízení staveniště atd., tedy musí být prováděna takovým způsobem a technologiemi, které nezpůsobí nepříznivé změny stavu kulturní památky (v ploše pozemkové parcely č. 462/1 v k.ú. Letkov dotčené stavbou je nemovitá kulturní památka – návesní kaple sv. Gotharda, číslo rejstříku Ústředního seznamu kulturních památek: 35596/4-4494, pozemek parc. č. 39 (zastavěná plocha a nádvoří) s jinou stavbou bez čp/če v k.ú. Letkov) nebo jejího prostředí a neohroží její zachování. Ve vazbě na výše uvedené doporučuje OPP MMP provést kolem kaple, a to po dobu realizace části stavby zasahující do prostoru návsi, mobilní oplocení.
  - MMP OPP bude investorem oznámen termín zahájení stavby a kontaktní údaje na zástupce investora zajišťující realizaci stavby.
  - Kontaktní údaje na zástupce MMP OPP : [koranda@plzen.eu](mailto:koranda@plzen.eu), tel.: 378033062.

16. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb., včetně její přílohy a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací (změna Z1 z února 2010).
17. V zájmové oblasti se nachází zařízení distribuční soustavy v majetku ČEZ Distribuce, a.s. Respektovat podmínky ČEZ Distribuce, a.s. viz vyjádření zn.: 001136525669 ze dne 9.8.2023.  
Stavbu je nutno koordinovat a nelze ji dokončit před realizací přeložky zařízení distribuční soustavy, kterou evidujeme pod č. 8120075130 na kterou navazuje akce IZ-12-0000967. V zájmovém území se také plánuje investiční akce ČEZ Distribuce, a.s. – nadzemní vedení bude nahrazeno kabelovým. Realizaci průtahu je nutno koordinovat i s touto akcí.
18. Stavebník realizuje nápravná opatření vyplývající z „Akustického posouzení“ (zakázkové číslo: 21.0601-01, zpracovatel: EKOLA group, spol. s r.o., Mistrovská 4, 108 00 Praha 10, únor 2022) tj., U rodinného domu (Plzeňská 110, Letkov) vymění stávající okna za okna s akustickou šterbinou EHA<sup>2</sup> (západní a jižní strana fasády).
19. Veškeré plochy zasažené stavbou budou po akci prostory stavebních zbytků a poškozené travnaté plochy budou obnoveny.
20. Po vydání společného povolení bude požádáno u příslušného silničního správního úřadu (30 dní před zahájením prací - § 39 odst. 2 vyhlášky č. 104/1997 Sb., v platném znění) o povolení zvláštního užívání, tj. umístění inženýrských sítí a jiných nadzemních nebo podzemního vedení všeho druhu v silničním pozemku dle § 25 odst. 6, písm. d) zákona o pozemních komunikacích.  
Po vydání společného povolení bude požádáno u příslušného silničního správního úřadu (30 dní před zahájením prací - § 39 odst. 2 vyhlášky č. 104/1997 Sb., v platném znění) o povolení uzavírky (objížďky) podle ustanovení § 24 a zvláštního užívání ve smyslu § 25 odst. 6, písm. c) zákona o pozemních komunikacích.
21. V souladu s § 77 zákonem č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu) ve znění pozdějších předpisů stanoví opatřením obecné povahy místní a přechodnou úpravu provozu na silnicích Odbor dopravy Magistrátu města Plzně po předchozím písemném vyjádření příslušného orgánu Policie ČR. Předložený návrh dopravního značení, vypracovaný dle "TP 66 Zásady pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích schválených Ministerstvem dopravy pod č.j. 21/2015-120-TN/1 ze dne 12.3.2015 " bude min. 30 dní před zahájením prací upřesněn, popř. aktualizován, a na základě žádosti zhotovitele bude dopravní značení stanoveno. Teprve po tomto stanovení bude dopravní značení provedeno. K žádosti o stanovení místní i přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích je nutné předložit zákres stávající úpravy.  
Dopravně inženýrské opatření (grafický návrh přechodné úpravy provozu) bude provedeno v souladu s požadavky TP 66 "Zásady pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích" schválených Ministerstvem dopravy pod č.j. 21/2015-120-TN/1 ze dne 12.3.2015.
22. Při provádění stavby musí být dodrženo ochranné a bezpečnostní pásmo plynových zařízení (dle zákona č. 458/2000 Sb.). Dále je nutné dodržet stávající krytí plynovodů a přípojek. Budou dodrženy podmínky 1) - 14) pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení dle příslušného vyjádření GasNet Služby, s.r.o. zn.: 5002813871 ze dne 27.4.2023; zn.: 5002820994 ze dne 22.5.2023.
23. Před zahájením zemních prací je nutné telekomunikační zařízení vyznačit na terénu. Zemní práce do vzdálenosti 1,5 m od kabelů je možné provádět pouze ručně, bez použití mechanizace. Budou dodrženy všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (SEK) uvedené ve vyjádření o existenci SEK společnosti CETIN a.s. č.j.: 225176/23 ze dne 8.8.2023.
24. Stavební materiál a výkopová zemina nebudou skladovány v blízkosti vodních toků.  
Stavební materiál a technika nezbytná pro vlastní stavbu musí být zabezpečeny proti odplavení při případných zvýšených průtocích na vodním toku a přívalových deštích.  
Stavební technika bude zabezpečena tak, aby nedocházelo k únikům a úkapům ropných látek. Stavební a dopravní technika nebude parkována v blízkosti vodních toků.
25. Písemně oznámit HZS Plzeňského kraje, Krajskému operačnímu a informačnímu středisku, Kaplířova 9, Plzeň v předstihu termín uzavírky vozovek - i částečné (jmenovitě) a dobu trvání uzavírky.



26. Požadavky na přístup a užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace budou upraveny dle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v platném znění.
27. Stavba bude dokončena **do 31.12.2026**.

### III. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

1. Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu podle § 122 stavebního zákona, který vydá na žádost a po předložení potřebných dokladů a kladného výsledku závěrečné kontrolní prohlídky zdejší stavební úřad.
2. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebník předloží mimo jiné doklad o ohlášení a doložení změn týkající se obsahu technické mapy města Plzně, tj. Protokol o akceptaci Zakázky DTM Plzeňského kraje.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Letkov, Ke Hřišti č.p. 117, Letkov, 326 00 Plzeň 26  
Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Koterovská č.p. 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26  
CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň  
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2  
GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1  
Jaroslav Nolč, nar. 15.1.1946, Plzeňská č.p. 54, Letkov, 326 00 Plzeň 26  
Marie Nolčová, nar. 17.1.1948, Plzeňská č.p. 54, Letkov, 326 00 Plzeň 26  
Josef Fiala, nar. 14.1.1954, Nepomucká č.p. 246/114, Černice, 326 00 Plzeň 26  
Ing. Lubomír Kuchynka, nar. 1.12.1981, Staroplzenecká č.p. 299, Letkov, 326 00 Plzeň 26  
Ing. Michal Fiala, nar. 3.4.1981, Staroplzenecká č.p. 178, Letkov, 326 00 Plzeň 26  
Petr Lukáš, nar. 19.5.1962, Houškova č.p. 499/7, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26  
Ing. Jiří Metlický, nar. 1.1.1960, Stanko Vodičky č.p. 1475/8, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26  
Ľubica Semanová, nar. 7.10.1962, Tachovská č.p. 1358/21, Bolevec, 323 00 Plzeň 23  
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28  
Ing. Zuzana Benedyktová, nar. 25.4.1980, Skrétova č.p. 1159/37, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1  
Vlasta Votavová, nar. 22.12.1939, Plzeňská č.p. 110, Letkov, 326 00 Plzeň 26  
Pavel Votava, nar. 25.4.1961, Plzeňská č.p. 110, Letkov, 326 00 Plzeň 26  
Libor Votava, nar. 28.2.1973, Kyšická č.p. 90, Letkov, 326 00 Plzeň 26  
Ing. Jana Jamrichová, nar. 10.8.1970, Smrková č.p. 167, Letkov, 326 00 Plzeň 26  
SILBA-Elstav s.r.o., Plzeňská č.p. 155, Letkov, 326 00 Plzeň 26  
Petr Pavelec, nar. 12.5.1985, Staroplzenecká č.p. 47, Letkov, 326 00 Plzeň 26  
Petra Pavelcová, nar. 29.10.1983, Staroplzenecká č.p. 47, Letkov, 326 00 Plzeň 26  
Pavel Fořt, nar. 10.2.1958, Plzeňská č.p. 176, Letkov, 326 00 Plzeň 26  
Ing. Miloš Bárta, nar. 8.2.1971, Olšová č.p. 259, Letkov, 326 00 Plzeň 26  
MUDr. Romana Bártová, nar. 11.9.1971, Olšová č.p. 259, Letkov, 326 00 Plzeň 26  
NOVAPLAN PLUS spol. s r.o., , ,  
MONETA Money Bank, a.s., Vyskočilova č.p. 1442/1b, 140 00 Praha 4-Michle  
Komerční banka, a.s., Na příkopě č.p. 969/33, 110 00 Praha 1-Staré Město  
Hypoteční banka, a.s., Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice  
Ing. Tomáš Turek, Ph.D., nar. 10.11.1970, Olšová č.p. 282, Letkov, 326 00 Plzeň 26  
Hana Turková, nar. 22.9.1971, Olšová č.p. 282, Letkov, 326 00 Plzeň 26  
Jiří Džupin, nar. 8.4.1978, Plzenecká č.p. 2675/41, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26  
Mgr. Ing. Michaela Džupinová, nar. 16.9.1978, Olšová č.p. 277, Letkov, 326 00 Plzeň 26  
Jaroslava Fikerlová, nar. 11.7.1949, Akátová č.p. 166, Letkov, 326 00 Plzeň 26  
Obec Letkov, Letkov č.p. 117, 326 00 Plzeň 26

**Odůvodnění:**

Dne 27.9.2023 podal stavebník žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad písemností č.j.: MMP/481434/23 ze dne 8.11.2023 oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Pro úplnost lze dodat, že Odbor stavebně správní, MMP vydal souhlasné závazné stanovisko v rámci koordinovaného závazného stanoviska vydávaného Odborem životního prostředí MMP dne 8.11.2021 pod č.j.: MMP/370667/21 a sp.zn.: SZ MMP/333418/21; dne 2.1.2024 pod č.j.: MMP/000597/24 a sp.zn.: SZ MMP/486859/23. Záměr je v souladu s územním plánem.

**Právní předpisy, na základě kterých bylo rozhodnutí vydáno:**

Ve společném řízení bylo postupováno podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), který nabyl účinnosti dne 1. 1. 2007, ve znění pozdějších předpisů.

Podpůrně bylo postupováno podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, který nabyl účinnosti dne 1. 1. 2006.

Dále bylo postupováno podle prováděcích právních předpisů ke stavebnímu zákonu ve smyslu ustanovení § 193 stavebního zákona, tedy podle vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů. Stavební úřad dále zkoumal, zda se stavba týká požadavků dle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Žádost včetně svých příloh byla podána podle přílohy č. 6 k vyhlášce č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění.

**Stavební úřad posuzoval předmětný záměr v souladu s § 94o odst.1 písm. a) stavebního zákona, zda je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů**

Stavba vyhovuje vyhlášce č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.

Stavební úřad posuzoval rovněž splnění požadavků na užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace a to dle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v platném znění. Požadavky vyhlášky jsou splněny.

**Stavební úřad posuzoval předmětný záměr v souladu s § 94o odst.1 písm. b) stavebního zákona, zda je v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčeným ochranných a bezpečnostních pásem:**

Stavba nemá nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu. Záměr byl kladně projednán s vlastníky technické a dopravní infrastruktury.

**Stavební úřad posuzoval předmětný záměr v souladu s § 94o odst.1 písm. c) stavebního zákona, zda je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky popřípadě rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů:**

Stavba je v souladu s požadavky předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a požadavky jsou zahrnuty do podmínek rozhodnutí. Stavební úřad rovněž zjistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů.

Stavební úřad ověřil v souladu s § 94o odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, že dokumentace je úplná, přehledná a že jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu a že je zajištěn příjezd ke stavbě, vybudování technického, popř. jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem. Projektová dokumentace byla zpracována oprávněnou osobou podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání

autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů a byla zpracována v rozsahu přílohy 11 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění.

V souladu s § 94o odst. 3 stavebního zákona stavební úřad rovněž ověřil účinky budoucího užívání stavby.

Žádost byla předepsaným způsobem doložena projektovou dokumentací, těmito stanovisky a vyjádřeními:

- Plná moc pro zastupování
- Policie České republiky, Městské ředitelství policie Plzeň, Územní odbor vnější služby, Dopravní inspektorát souhlas dne 9.9.2021 č.j.: KRPP-108088-1/ČJ-2021-030506-1
- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, krajské ředitelství závazné stanovisko dne 22.10.2021 č.j.: HSPM-7666-15/2010 ÚPP
- MMP, Odbor životního prostředí koordinované závazné stanovisko dne 8.11.2021 č.j.: MMP/370667/21; koordinované závazné stanovisko dne 2.1.2024 č.j.: MMP/000597/24
- MMP, Odbor dopravy závazné stanovisko dne 8.11.2021 č.j.: MMP/370667/21; dne 2.1.2024 č.j.: MMP/000597/24; Rozhodnutí č.j.: MMP/398605/22 ze dne 16.11.2022
- MMP, Odbor stavebně správní, Oddělení územního plánování závazné stanovisko dne 8.11.2021 č.j.: MMP/370667/21; dne 2.1.2024 č.j.: MMP/000597/24
- MMP, Odbor památkové péče vyjádření dne 8.11.2021 č.j.: MMP/370667/21; dne 2.1.2024 č.j.: MMP/000597/24
- Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni závazné stanovisko dne 23.11.2022 č.j.: KHSPL/29332/21/2022
- Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka stanovisko dne 23.8.2023 zn.: PVL-56804/2023/340/Ron PVL-11510/2023/SP
- Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace námitka dne 7.10.2021 č.j. zn.: 15195/21/SÚSPK-P
- Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky, Krajská organizace Plzeňského kraje, o.s. stanovisko dne 20.8.2023 zn.: 111230046(IPK/13/2023)

Ověření o existenci sítí od jednotlivých vlastníků technické infrastruktury a jejich vyjádření ke stavebnímu řízení:

- KANALIZACE A VODOVODY Starý Plzenec, a. s. dne 4.10.2021 zn.: 460/2021
- CETIN a.s. dne 8.8.2023 č.j.: 225176/23
- ČEZ Distribuce, a. s. dne 9.8.2023 zn.: 001136525669
- GasNet Služby, s.r.o. vyjádření dne 27.4.2023 zn.: 5002820994; vyjádření zn.: 5002820994 ze dne 22.5.2023
- Vodafone Czech Republic a.s. dne 8.8.2023 zn.: 230808-1334583241

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Okruh účastníků společného územního a stavebního řízení byl stanoven ve smyslu § 94k stavebního zákona.

#### **Okruh účastníků:**

Účastník řízení dle § 94k písm. a) stavebního zákona:

*stavebník: Obec Letkov, IČO 00574155, Ke Hřišti č.p. 117, Letkov, 326 00 Plzeň 26, kterého zastupuje Boula IPK s.r.o., IČO 28035461, Goldscheiderova č.p. 2925/3, 301 00 Plzeň 1,*

*Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IČO 72053119, Koterovská č.p. 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26, kterého zastupuje Boula IPK s.r.o., IČO 28035461, Goldscheiderova č.p. 2925/3, 301 00 Plzeň 1*

Účastník řízení dle § 94k písm. b) stavebního zákona:

*obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn: Obec Letkov*

Účastník řízení dle § 94k písm. c) stavebního zákona:

*vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem:*

Účastník řízení dle § 94k písm. d) stavebního zákona:

*vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:* ČEZ Distribuce, a. s., GasNet, s.r.o., CETIN a.s., Jaroslav Nolč, Marie Nolčová, Josef Fiala, Ing. Lubomír Kuchynka, Ing. Michal Fiala, Petr Lukáš, Ing. Jiří Metlický, Ľubica Semanová, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Ing. Zuzana Benedyktová, Vlasta Votavová, Pavel Votava, Libor Votava, Ing. Jana Jamrichová, SILBA-Elstav s.r.o., Petr Pavelec, Petra Pavelcová, Pavel Fořt, Ing. Miloš Bárta, MUDr. Romana Bártová, Obec Letkov, NOVAPLAN PLUS spol. s r.o., MONETA Money Bank, a.s., Komerční banka, a.s., Hypoteční banka, a.s., Ing. Tomáš Turek, Ph.D., Hana Turková, Jiří Džupin, Mgr. Ing. Michaela Džupinová, Jaroslava Fikerlová

Účastník řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona:

*osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:* st. p. 364, 319, 296, 258, 259, 203, 110, 61/1, 61/2, 56, 52, 53, 163, 177, 345, 10/3, 9, 39, 73, 63, 54/4, 54/1, 49/1, 49/2, 18/2, 18/1, 26, 43, 45, 363, 159, 154, 48, 51, 429, 430, 393, 392, 242, 314, 253, 59/8, 59/3, 59/1, 59/2, 60, 446, 80, 66, 89, 74, 71, 129, 85, 127, 183, 156, 128, 251, 75, 213, 494, 126, 123, 67, 69, 62, 44/1, 57/1, 57/2, 58, 72/1, 320, 70, 470, 366, 365, 355, 256, 83, 82, 76, 81/1, 466, 467, 406, 23, 24, 27/1, 28, 346, 20, 21/4, 21/3, 19, 29, 15/1, 15/2, 14, 31, 32, 55, 12, 36, 11, 113, 468, 96, 98, 442, 86, parc. č. 171/230, 171/231, 171/72, 220/24, 220/25, 275/17, 275/32, 393/69, 393/28, 393/66, 514/7, 468/11, 71/44, 71/46, 69/2, 69/9, 467/1, 69/1, 69/8, 69/6, 58/3, 467/3, 58/1, 545, 517, 519, 24/2, 520, 518, 526, 525, 524, 25/1, 230/3, 230/4, 230/5, 232/2, 232/7, 232/6, 232/5, 235/8, 235/9, 220/26, 220/23, 220/18, 220/19, 220/3, 527, 468/35, 239/26, 528, 529, 530, 256/12, 256/14, 256/15, 256/5, 256/4, 239/28, 239/10, 239/12, 239/11, 239/20, 239/23, 239/25, 239/1, 275/19, 275/16, 275/31, 238/6, 238/10, 238/13, 507, 238/14, 238/12, 238/15, 340/1, 340/10, 238/3, 340/2, 340/3, 340/4, 490/5, 490/4, 490/2, 341/2, 342/4, 342/2, 343/14, 506, 531, 361/2, 361/3, 361/4, 361/10, 361/9, 361/17, 361/8, 361/7, 540/5, 540/11, 540/10, 540/8, 540/7, 540/12, 540/6, 2, 3, 539, 521, 10/1, 10/3, 8, 19, 20/1, 549, 66/3, 397/1, 397/2, 401/2, 401/4, 164/5, 164/35, 164/30, 256/13 v katastrálním území Letkov, Letkov č.p. 282, č.p. 277, č.p. 259, č.p. 166, č.p. 156, č.p. 109, č.p. 40, č.p. 54, č.p. 49, č.p. 51, č.p. 127, č.p. 50, č.p. 15, č.p. 71, č.p. 60, č.p. 53, č.p. 117, č.p. 3, č.p. 6, č.p. 4, č.p. 41, č.p. 46, č.p. 123, č.p. 48, č.p. 22, č.p. 165, č.p. 164, č.p. 90, č.p. 110, č.p. 56, č.p. 58, č.p. 79, č.p. 62, č.p. 72, č.p. 67, č.p. 184, č.p. 78, č.p. 115, č.p. 121, č.p. 116, č.p. 162, č.p. 73, č.p. 73, č.p. 417, č.e. 17, č.p. 114, č.p. 63, č.p. 64, č.p. 59, č.p. 43, č.p. 55, č.p. 57, č.p. 68, č.p. 186, č.p. 66, č.p. 198, č.p. 167, č.p. 84, č.p. 83, č.p. 74, č.p. 75, č.p. 414, č.p. 413, č.p. 288, č.p. 14, č.p. 21, č.p. 26, č.p. 28, č.p. 195, č.p. 8, č.p. 9, č.p. 7, č.p. 27, č.p. 11, č.p. 155, č.p. 415, č.p. 34, č.p. 31, č.p. 52, č.p. 176, č.p. 32, č.p. 16, č.e. 10, č.p. 298, č.p. 70, č.p. 94 a č.p. 86 a sousední stavby inženýrských sítí neevidované v katastru nemovitostí ve vlastnictví: GasNet, s.r.o., Obec Letkov (provozovatel - KANALIZACE A VODOVODY Starý Plzenec, a. s.), Vodafone Czech Republic a.s., ČEZ Distribuce, a. s.

Účastník řízení dle § 44b zákona o pozemních komunikacích:

Obec Letkov

Vzhledem k tomu, že počet účastníků řízení je vyšší jak 30, jedná se o řízení s velkým počtem účastníků (§ 144 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen "správní řád")).

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Jednotlivá vyjádření-stanoviska, vztahující se k předmětu stavby byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí. Připomínky, které jsou řešeny projektem stavby, nejsou stanoveny jako podmínky tohoto rozhodnutí.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Po dni nabytí právní moci společného povolení stavební úřad zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Ing. Jan Kaisler  
referent odboru stavebně správního  
Magistrátu města Plzně

"otisk úředního razítka" v. r.

**Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města Plzně, elektronické úřední desce Magistrátu města Plzně a úřední desce příslušného obecního úřadu Obce Letkov.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

*Dle ustanovení § 94m odst. 2 stavebního zákona se doručuje následovně: „Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení a další úkony v řízení se doručují účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků. V případě řízení s velkým počtem účastníků stavební úřad doručuje oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení účastníkům řízení podle § 94k písm. a) až d) a dotčeným orgánům jednotlivě; účastníky podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci podle § 94k písm. a), c) a d).“*

*Dle § 144 odst. 1 správního řádu platí: „Nestanoví-li zvláštní zákon jinak, rozumí se řízením s velkým počtem účastníků řízení s více než 30 účastníky.“*

*Dle § 144 odst. 6 správního řádu: „V řízení s velkým počtem účastníků řízení lze doručovat písemnosti, včetně písemností uvedených v § 19 odst. 4, veřejnou vyhláškou. To se netýká účastníků řízení uvedených v § 27 odst. 1, kteří jsou správnímu orgánu známi, těmto účastníkům řízení se doručuje jednotlivě.“*

#### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

#### **Obdrží:**

Účastníci řízení podle § 94k písm. a) až d):

Boula IPK s.r.o., IDDS: avcskci

zastoupení pro: Obec Letkov, Ke Hřišti č.p. 117, Letkov, 326 00 Plzeň 26

Boula IPK s.r.o., IDDS: avcskci

zastoupení pro: Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Koterovská č.p. 462/162,

Koterov, 326 00 Plzeň 26

Jaroslav Nolč, Plzeňská č.p. 54, Letkov, 326 00 Plzeň 26

Marie Nolčová, Plzeňská č.p. 54, Letkov, 326 00 Plzeň 26

Josef Fiala, Nepomucká č.p. 246/114, Černice, 326 00 Plzeň 26

Ing. Lubomír Kuchynka, IDDS: ihtufit

Ing. Michal Fiala, IDDS: 6zsdend

Petr Lukáš, Houškova č.p. 499/7, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26

Ing. Jiří Metlický, Stanko Vodičky č.p. 1475/8, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26

Ľubica Semanová, Tachovská č.p. 1358/21, Bolevec, 323 00 Plzeň 23

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště Plzeň, IDDS: 96vaa2e

zastoupení pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Praha 2-

Nové Město, 128 00 Praha 28

Ing. Zuzana Benedyktová, Skrétova č.p. 1159/37, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Vlasta Votavová, Plzeňská č.p. 110, Letkov, 326 00 Plzeň 26

Pavel Votava, Plzeňská č.p. 110, Letkov, 326 00 Plzeň 26

Libor Votava, Kyšická č.p. 90, Letkov, 326 00 Plzeň 26

Ing. Jana Jamrichová, Smrková č.p. 167, Letkov, 326 00 Plzeň 26

SILBA-Elstav s.r.o., IDDS: 7sc78va

Petr Pavelec, Staroplzenecká č.p. 47, Letkov, 326 00 Plzeň 26

Petra Pavelcová, Staroplzenecká č.p. 47, Letkov, 326 00 Plzeň 26

Pavel Fořt, IDDS: uqs2t4m

Ing. Miloš Bárta, Olšová č.p. 259, Letkov, 326 00 Plzeň 26

MUDr. Romana Bártová, Olšová č.p. 259, Letkov, 326 00 Plzeň 26

NOVAPLAN PLUS spol. s r.o., IDDS: w6dqk5v  
MONETA Money Bank, a.s., IDDS: 3kpd8nk  
Komerční banka, a.s., IDDS: 4ktes4w  
Hypoteční banka, a.s., IDDS: 5azegu5  
Ing. Tomáš Turek, Ph.D., Olšová č.p. 282, Letkov, 326 00 Plzeň 26  
Hana Turková, Olšová č.p. 282, Letkov, 326 00 Plzeň 26  
Jiří Džupin, Plzenecká č.p. 2675/41, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26  
Mgr. Ing. Michaela Džupinová, IDDS: eq7cbqc  
Jaroslava Fikerlová, Akátová č.p. 166, Letkov, 326 00 Plzeň 26  
Obec Letkov, IDDS: dcbb6dw  
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnys6  
zastoupení pro: GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1  
CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Účastníci řízení podle § 94k písm. e):

*Jde o řízení s velkým počtem účastníků řízení – účastníkům řízení je doručováno formou veřejné vyhlášky.*

Dotčené orgány:

Policie České republiky, Městské ředitelství policie Plzeň, Územní odbor vnější služby, Dopravní inspektorát, IDDS: 5ixai69  
MMP, Odbor životního prostředí, Kopeckého sady č.p. 97/11, Plzeň 3-Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1  
MMP, Odbor dopravy, Škroupova č.p. 1905/5, Plzeň 3-Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1  
MMP, Odbor stavebně správní, Oddělení územního plánování, Škroupova č.p. 246/4, Plzeň 3-Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1  
MMP, Odbor památkové péče, Kopeckého sady č.p. 97/11, Jižní Předměstí, 306 32 Plzeň 3  
Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a

Žádáme o vyvěšení a sejmutí:

MMP, Odbor správních činností, úřední deska, Škroupova 5, 306 32 Plzeň 1

Žádáme o vyvěšení:

Obecní úřad Letkov, IDDS: dcbb6dw